

CANCÚN

TERRENO EN VENTA

TERRENO EN VENTA
60,192 m²

Uso de Suelo Vigente para **447 viviendas.**

USO DE SUELO

Comercial Subcentro Urbano

Permite: Comercial | Industrial | Habitacional

Área Libre: 40%

Superficie Máxima de Construcción: 89,428 m²

SERVICIOS & CARACTERÍSTICAS:



GAS



RED DE ELECTRIFICACIÓN



ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE



DRENAJE Y ALCANTARILLADO



ALUMBRADO PÚBLICO



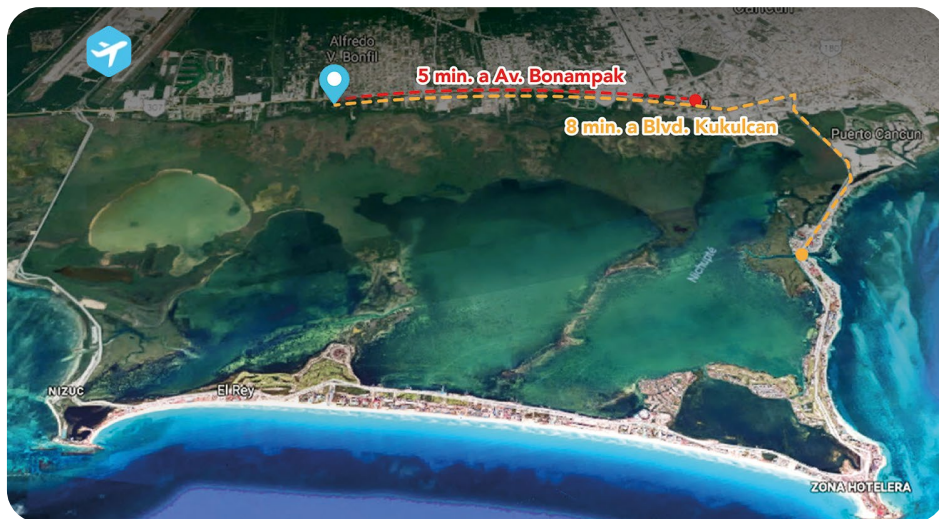
TRANSPORTE



VIALIDADES



ÁREAS VERDES



Ubicado en **Boulevard Luis Donaldo Colosio, Sm. 297, Mza. 06, Cancún, Quintana Roo**, a 2min del Aeropuerto Internacional de Cancún, a 5min de Av. Bonampak, a 8min de la Zona Turística y Hotelera de Cancún y a 10min del Centro de Cancún.



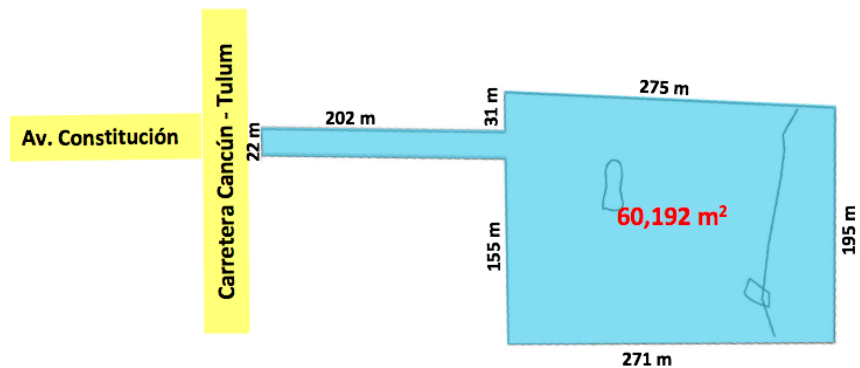
◀ Cuenta con un frente de 22m de ancho y 202m de fondo, convirtiendo a la propiedad en un complejo bástate privado y seguro.

La Propiedad cuenta con dos proyectos arquitectónicos de Alta Gama, uno para el desarrollo de casas y otro para el desarrollo de un proyecto de departamentos, ambos proyectos de Clase Mundial.



Por su Ubicación, el Terreno cuenta con un extenso Uso de Suelo, el cual permite distintas oportunidades de negocio, tales como:

- **Proyecto de Departamentos / Villas**
- **Hotel**
- **Hospital**
- **Universidad**
- **Parque de Entretenimiento**
- **Centro de Convenciones**
- **Centro de Distribución**
- **Industrial**
- **Drop-Lot Logístico**
- **Marina Seca**



CONTACTO

Jose Nacif Barquet
jose.nacif@cbcmexico.mx
(55) 4162 1026

Rodrigo Kiehne Caso
rodrigo.kiehne@cbcmexico.mx
(55) 1473 0188