

**EN VENTA**

# PROPIEDAD EMILIO G. BAZ

Oportunidad de desarrollo de un proyecto pequeño con la tramitología resuelta y listo para iniciar su construcción de inmediato.

Col. Independencia, Naucalpan, Estado de México



**Proyecto de 12 departamentos de 90 m<sup>2</sup>**

Cada uno cuenta con **2 lugares** de estacionamiento.

**SUPERFICIE TOTAL**

**846 M<sup>2</sup>**

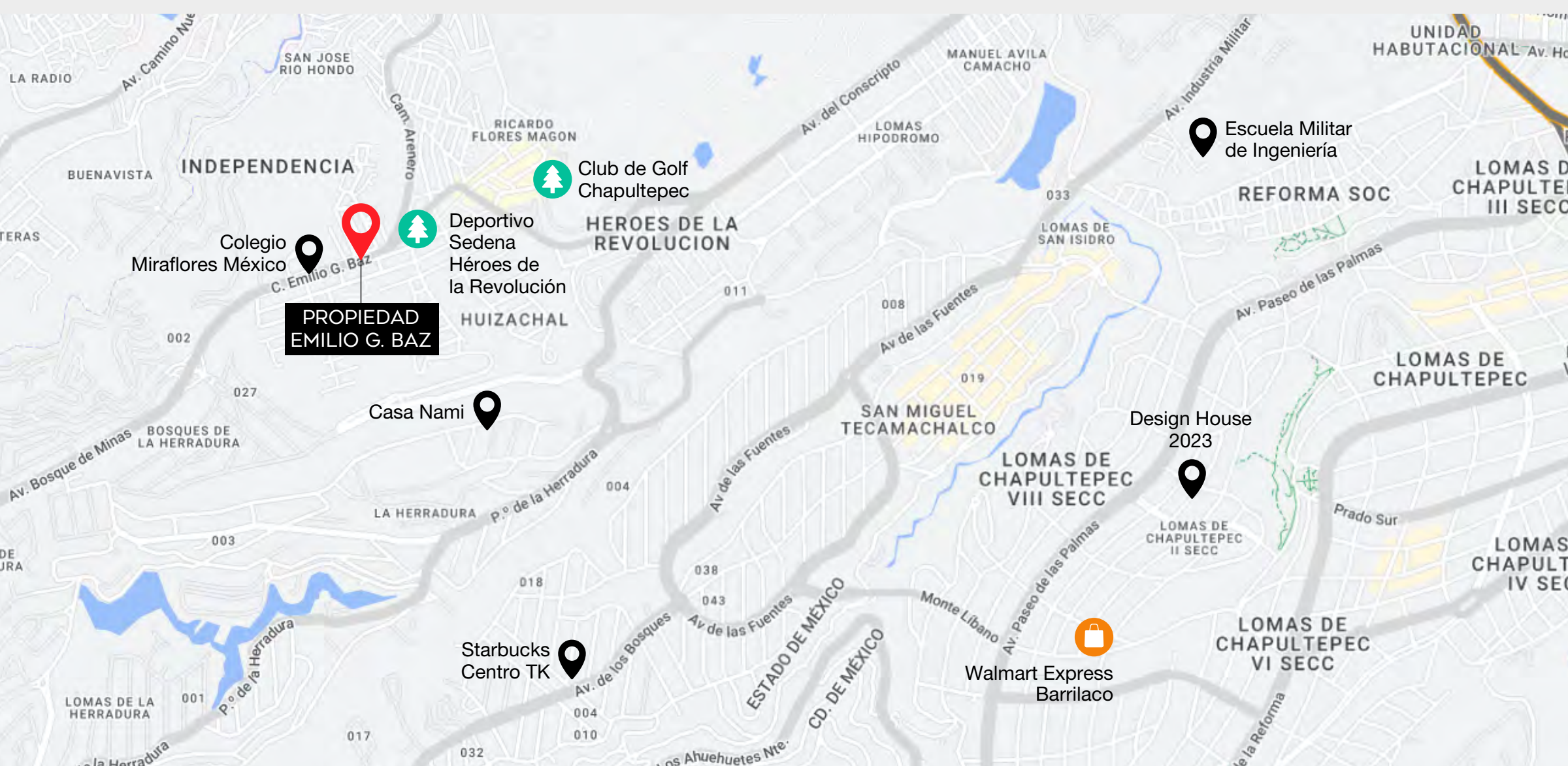
- Uso de suelo HPBI con 20% de área libre.
- Cuenta con dos frentes: Calle Emilio G. Baz y Calle Treinta y 3.

- Cada departamento del nivel superior puede tener Roof Garden privado.
- Local comercial de 211 m<sup>2</sup> en Planta Baja con 4 cajones de estacionamiento.
- Listo para iniciar su construcción.

## PLANTA TIPO



COLDWELL BANKER COMMERCIAL MÉXICO | cbc\_mexico.mx



### CONTACTO

jose.nacif@cbc\_mexico.mx  
+52 (55) 4162 1026

rodrigo.kiehle@cbc\_mexico.mx  
+52 (55) 1473 0188

Torre Virreyes  
Pedregal 24 piso 6, Lomas de Chapultepec,  
11040, CDMX.

