

TERRENO COMERCIAL EN VENTA



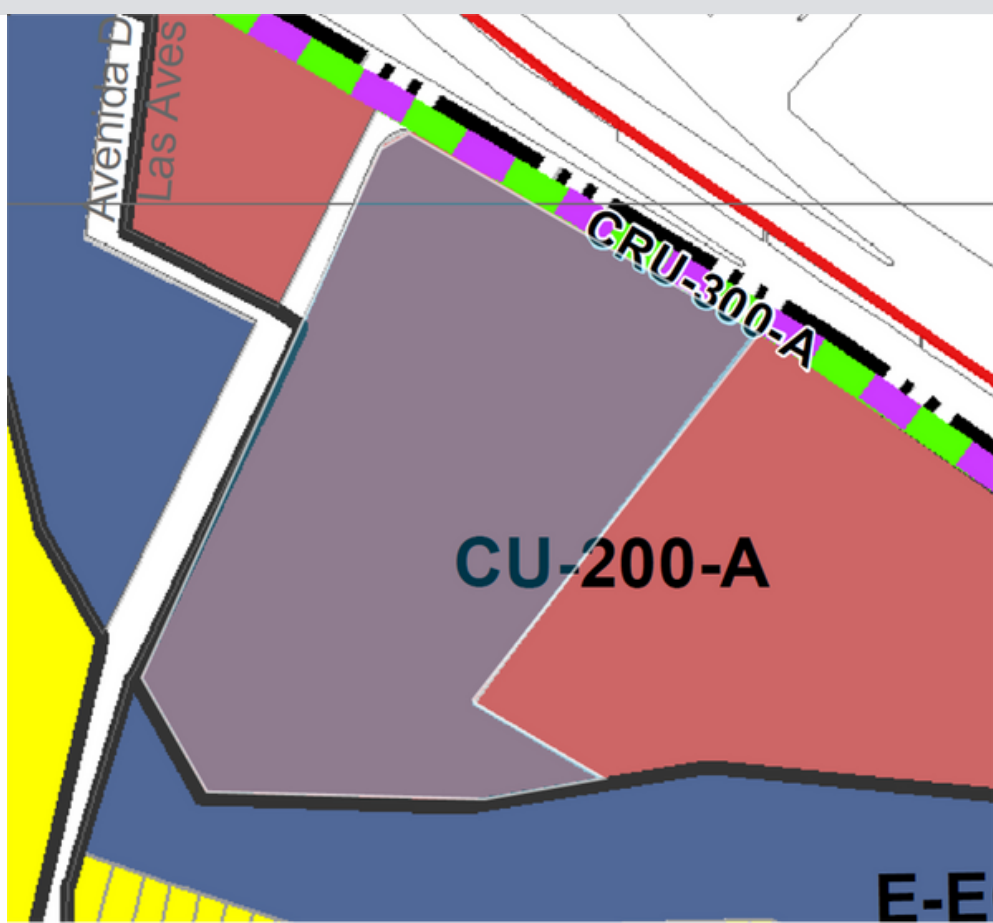
Uso de suelo: CRU-300-A
(Corredor Urbano - Densidad Media)

Superficie máxima de desplante: 50 %

Altura máxima de construcción: 15 m

Número de niveles permitidos: 5

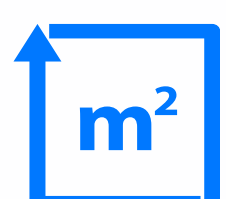
Coefficiente de Utilización (CUS): 2.5



¡Gran oportunidad en Lomas Verdes!

Terreno comercial en venta sobre una de las
avenidas más transitadas en Naucalpan.

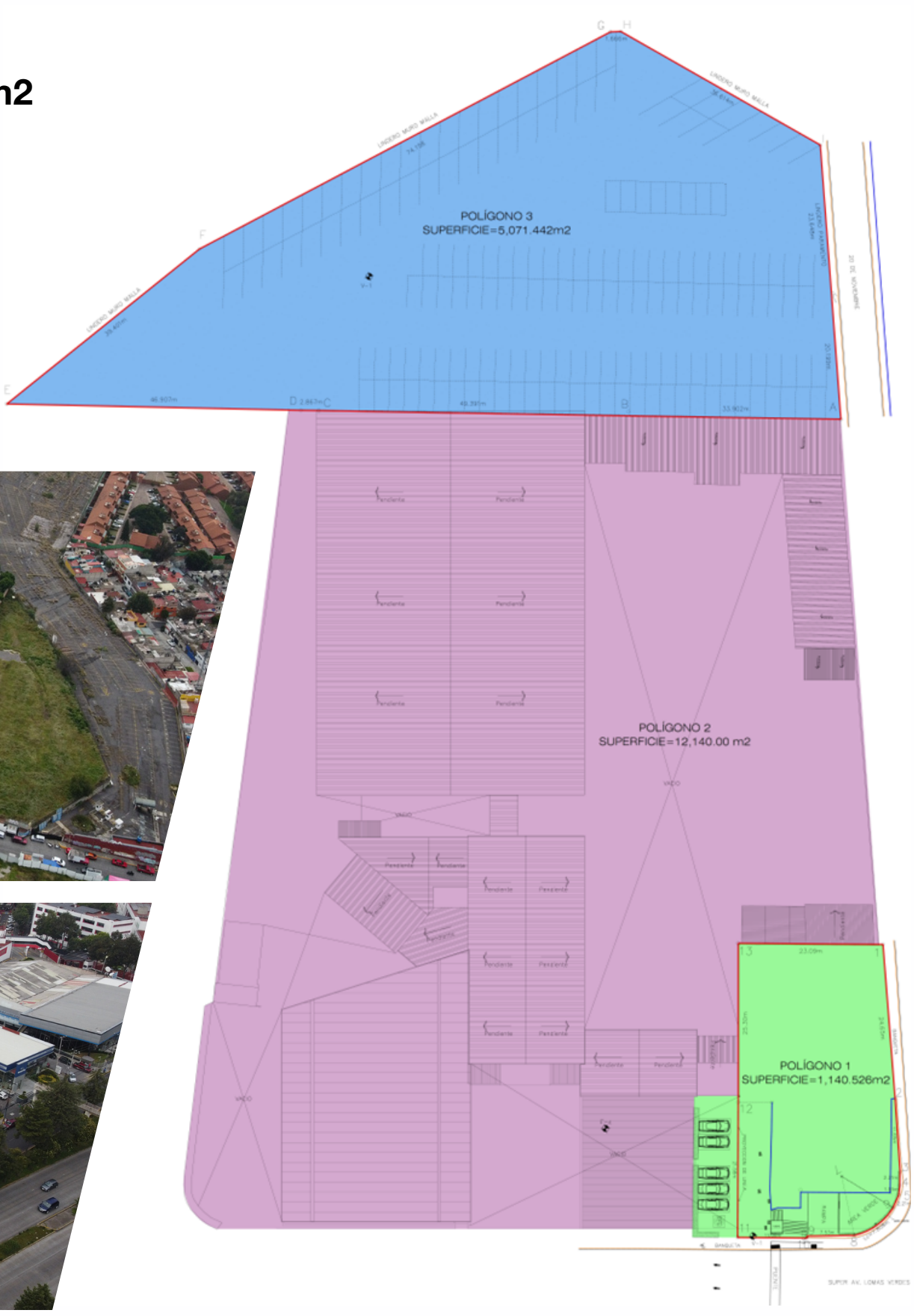
Rodeado de zonas residenciales consolidadas,
centros comerciales, universidades y hospitales,
con **alto flujo** vehicular y peatonal.



Superficie: 18,351.97 m2

**Cuenta con todos los
servicios:**

Cisternas de agua potable,
pluvial y agua tratada.
Energía eléctrica.



LOCALIZACIÓN

**INDUSTRIAL
& LOGISTICS**

BRUNO RAMÍREZ
bruno.ramirez@cbcmexico.mx
+52 (55) 2272 7034

JOSÉ GONZÁLEZ | SIOR
jose.gonzales@cbcmexico.mx
+52 (55) 2128 0076

Torre Virreyes, Pedregal 24, piso 6,
Lomas de Chapultepec,
11040, CDMX.

