

VENTA

TERRENO
CÁRDENAS

Calle Guadalupe Victoria, 
Col. Santa María Guadalupe,
CP 86490 Cárdenas, Tabasco, México

Uso de suelo
Mixto, habitacional y comercial

Superficie
6706 m²

Precio por m²
\$763

Descripción

Terreno valdío
de 82 m² x 82 m²



PANORAMA ECONÓMICO

Comercio minorista, servicios básicos, agricultura y actividades acuícolas son **predominantes**.
Baja competitividad urbana y alta informalidad laboral.

PROPUESTA DE NEGOCIO:

Crecimiento en **tiendas de conveniencia**, comida económica, **servicios básicos**.

PROYECTO SUGERIDO:
Plaza comercial con ancla:

TIENDA DE
CONVENIENCIA

- Bodega Aurrera Express
- Oxxo
- Tienda 3B

12-15 LOCALES
PARA **SERVICIOS
Y COMIDA**.

ÁREA TECHADA
PARA TIANGUIS
O EVENTOS.



UBICACIÓN

